

## **PLAN POŁĄCZENIA SPÓŁEK**

sporządzony w dniu 03 października 2026 roku w Legnicy

Działając na podstawie art. 498, art. 499 oraz art. 517 w zw. z art. 520 ustawy z dnia 15 września 2000 r. – Kodeks spółek handlowych (dalej jako „K.S.H.”), Zarząd Spółki Przejmującej oraz Komplementariusz Spółki Przejmowanej wspólnie uzgadniają niniejszy Plan Połączenia.

### **SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA:**

Nazwa firmy: Multi Inwestycje Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Siedziba i adres: Grunwaldzka 70a 59-220 Legnica

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS: 0000281643, NIP:6912376123, REGON:020493790.

### **SPÓŁKA PRZEJMOWANA:**

Nazwa firmy: MULTI INWESTYCJE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Spółka komandytowa

Siedziba i adres: Nowy Świat 18/18 59-220 Legnica

Sąd Rejonowy dla Wrocławia Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego KRS:0000745976, NIP:6912538519, REGON:381098647.

### **1. SPOSÓB POŁĄCZENIA I JEGO PODSTAWY PRAWNE**

- 1) Połączenie zostanie przeprowadzone w trybie art. 492 § 1 pkt 1 K.S.H. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej (Spółki komandytowej) na Spółkę Przejmującą (Spółkę z o.o.) w drodze sukcesji uniwersalnej (połączenie przez przejęcie).
- 2) W wyniku połączenia Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana bez przeprowadzania likwidacji z dniem wpisu połączenia do rejestru (Dzień Połączenia).
- 3) Ponieważ współnikami Spółki Przejmowanej oraz Spółki Przejmującej są dokładnie te same osoby fizyczne, a Spółka Przejmująca jest komplementariuszem Spółki Przejmowanej, połączenie zostanie przeprowadzone bez podwyższania kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz bez wymiany udziałów. Majątek Spółki Przejmowanej zasili kapitał zapasowy Spółki Przejmującej.

### **2. UPROSZCZENIA PROCEDURALNE**

Zgodnie z jednomyślną zgodą wszystkich współników obu łączących się spółek, w niniejszej procedurze połączenia zastosowano następujące uproszczenia ustawowe:



- 1) Odstąpienie od zbadania Planu Połączenia przez biegłego rewidenta i sporządzenia przez niego opinii (art. 503<sup>1</sup> § 1 pkt 1 K.S.H.).
- 2) Odstąpienie od sporządzenia sprawozdań zarządów uzasadniających połączenie (art. 503<sup>1</sup> § 1 pkt 2 K.S.H.).
- 3) Odstąpienie od obowiązku udzielenia informacji, o których mowa w art. 501 § 2 K.S.H.

### **3. PRAWA PRYZNANE PRZEZ SPÓŁKĘ PRZEJMUJĄCĄ ORAZ SZCZEGÓLNE KORZYŚCI**

1. Nie przewiduje się przyznania żadnych szczególnych praw ani korzyści wspólnikom Spółki Przejmowanej ani żadnym innym osobom (art. 499 § 1 pkt 5 K.S.H.).
2. Nie przewiduje się przyznania szczególnych korzyści członkom organów łączących się spółek ani innym osobom uczestniczącym w połączeniu (art. 499 § 1 pkt 6 K.S.H.).

Wacniński  
Piotr  
Andrzej  
Gorontka

**PROJEKT UCHWAŁY ZGROMADZENIA WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI  
PRZEJMUJĄCEJ  
UCHWAŁA NR**

Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników spółki pod firmą:  
MULTI INWESTYCJE Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Legnicy  
z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r.  
w sprawie połączenia ze spółką MULTI INWESTYCJE SP. z o.o. Spółka komandytowa  
Działając na podstawie art. 506 § 1 pkt 3 K.S.H., Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników  
uchwala, co następuje:

**§ 1**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników jednomyślną zgodę na połączenie spółki MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o. Sp. k. (Spółka Przejmowana) ze spółką MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o. (Spółka Przejmująca).

**§ 2**

Połączenie nastąpi w trybie art. 492 § 1 pkt 1 K.S.H. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, na warunkach określonych w Planie Połączenia i rozwiązanie Spółki Przejmowanej bez przeprowadzania likwidacji, zgodnie z Planem Połączenia z dnia 17 września 2026 r.

**§ 3**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zatwierdza Plan Połączenia z dnia 05 października 2026 r. udostępniony na stronie internetowej spółki <https://apartamenty7fal.pl/>

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, ze skutkiem na Dzień Połączenia.



**PROJEKT UCHWAŁY WSPÓLNIKÓW SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ**

**UCHWAŁA NR \_\_\_\_**

Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników pod firmą:  
MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o. Sp. k. z siedzibą w Legnicy  
z dnia \_\_\_\_\_ 2026 r.

w sprawie połączenia ze spółką MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o.

Działając na podstawie art. 506 § 1 pkt 3 K.S.H., Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników uchwala, co następuje:

**§ 1**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników jednomyślną zgodę na połączenie spółki MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o. Sp. k. (Spółka Przejmowana) ze spółką MULTI INWESTYCJE Sp. z o.o. (Spółka Przejmująca).

**§ 2**

Połączenie nastąpi w trybie art. 492 § 1 pkt 1 K.S.H. poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą bez podwyższenia kapitału zakładowego Spółki Przejmującej, na warunkach określonych w Planie Połączenia i rozwiązanie Spółki Przejmowanej bez przeprowadzania likwidacji, zgodnie z Planem Połączenia z dnia 17 września 2026 r.

**§ 3**

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zatwierdza Plan Połączenia z dnia 05 października 2026 r. udostępniony na stronie internetowej spółki <http://multi-inwestycje.com/>

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia, ze skutkiem na Dzień Połączenia.

